

PINNOITUSTYÖN LAADUNVARMISTUS ja VIRHEIDEN VÄLTÄMINEN

Lasse Sulanto
Master Floor Oy

Juha Lehtonen
SPT-Painting Oy
Kerabit Pinta

Janne Myllypakka
BLY

HYVIN SUUNNITeltu ON
PUOLIKSI TEHTY!



Esivalmistelut

Ennen töiden aloittamista

- Varmista pinnoitusalue sekä tilattu pinnoitetyyppi. Tässä apuna on mm. pohjakuva, rakennusselitys ja huonekortti.
- Jos kyseessä on märkätilan lattia niin tarkista vesikaadot kaatokuvasta.
- Jos kuvaa ei ole, varmista asia tilaajalta ja kirjaa asia pinnoituspöytäkirjaan.
- Tarkasta pinnoitettava lattia. Mikäli urakkaan kuuluu sementtiliiman poisto, niin valitse siihen soveltuva menetelmä.
- Jos lattia on valmiiksi hiottu niin tarkasta työn laatu.

Esivalmistelut

Ennen töiden
aloittamista

- Tuoteselosteiden, levitys- ja sekoitusohjeiden, käyttöturvallisuustiedotteiden ym. varaaminen ja läpikäyminen.
- Materiaalimenekin tarkastuslaskenta, pinnoitusalueiden ja -aikataulun suunnittelu.
- Sekoitussuhteiden varmistaminen (paino-/tilavuusosat) ja mittausvälineet: vaaka, mittakannut.
- Mahdollisien ongelmien, yllätyksien miettiminen ja niihin varautuminen mahdollisuuksien mukaan.

Esivalmistelut

Ennen töiden
aloittamista

Olosuhteiden ja työmaan tarkastaminen

- Alueen vastaanotto.
- Lämpötila (pinta, ilma), ilman suhteellinen kosteus -> kastepiste.
- HUOM! Nouseva vai laskeva lämpötila, säätila, auringonpaiste, pöly.
- Alustan epäpuhtaudet, kosteus, puutteet, betonipinnan laatu.
- Ilmanvaihto, vetoisuus, valaistus.
- Työmaan muu toiminta ja toimijat, jotka voivat vaikuttaa pinnoitustyöhön.
- Kulku-haalausreittien, työalueiden suunnittelu.
- Työ- ja kuivumisaikojen suunnittelu.

Esivalmistelut

Ennen töiden
aloittamista

Työmaan /sekoitusaseman
perustaminen

- Siisteys, järjestys (koneet, kaapelit, materiaalit, jätehuolto).
- Materiaalien tarkastus (eränumerot, lämpötila, kuranttius).
- Laitteiden, työvälineiden kunnon tarkastus, varakalustoa riittävästi.
- Työryhmän jäsenten vastuiden sopiminen, tauoista, rytmityksestä ym. Sopiminen.
- Varmistuu työryhmän ammattitaidosta ja työkunnosta.

Dokumentointi

- Tee pinnoituspöytäkirja, johon kirjataan kaikki edellä mainitut asiat mukaan lukien pinnoitusala, pinnoitetyyppi ja vahvuus.
- Varmista pinnoitevalmistajalta asennusolosuhteet ja lämpötilat.
- Mikäli kohteen olosuhteet eivät ole annetuissa raameissa ÄLÄ aloita pinnoitustöitä.
- Jos kohde on ns. pakko pinnoittaa niin siirrä laatuvastuu yksinomaan tilaajalle.
- Ota tilaajan edustajalta kuittaus pöytäkirjaan , johon on myös mahdolliset puutteet, kaatokorjaukset, halkeamakittaukset ym. lisätyöt kirjattu ennen työn aloittamista.

Dokumentointi

- Tee pinnoituspöytäkirja, johon kirjataan kaikki edellä mainitut asiat mukaan lukien pinnoitusala, pinnoitetyyppi ja vahvuus.
- Varmista pinnoitevalmistajalta asennusolosuhteet ja lämpötilat.
- Mikäli kohteen olosuhteet eivät ole annetuissa raameissa ÄLÄ aloita pinnoitustöitä.
- Jos kohde on ns. pakko pinnoittaa niin siirrä laatuvastuu yksinomaan tilaajalle.
- Ota tilaajan edustajalta kuittaus pöytäkirjaan , johon on myös mahdolliset puutteet, kaatokorjaukset, halkeamakittaukset ym. lisätyöt kirjattu ennen työn aloittamista.

Dokumentointi



BLY-17

PINNOITUSTYÖPÖYTÄKIRJA

Työkohte / Tilaaja, työnumero	
Pinnoitusurakoitsija / työnumero	
Pinnoitusalue (käsittelemättömä beton, maalattu alusta)	
Huomautus alustan laadusta (jäähdytysaine, betonin laatu)	
Alustan esikäsitely / mahdolliset muutokset	
Pinnoitusyhdistelmä / mahdolliset muutokset	
Olosuhteet / huomautukset - ilman lämpötila - alustan lämpötila - ilman suhteellinen kosteus - betonin kosteus - tilan ilmanvaihto	
Mahdollinen tilan alipaineistus (kenen vastuulla)	
Mahdollinen mallipinnoitus ja sen hyväksyminen	
Muut sovitettavat asiat	
Valmiin pinnan tarkastaminen / työn luovutus, kommentit - kalvonpaksuus - visuaalinen tarkastus	

Päiväys _____ / _____ 20_____

Tilaaja

Nimen selvitys

Urakoitsija

Nimen selvitys

Litteet _____ kpl

Pinnoitustyöpöytäkirja

Suomen Betonilattiayhdistys ry

www.bly.fi

[Julkaisut — BLY](#)

BLY-17

Pinnoitustyö

- Aloita pinnoitustyöt.
- Varmista että halkeamat ym. kolot on asianmukaisesti korjattu.
- Tarkasta alustan puhtaus. Tarvittaessa uusi imurointi.
- Seuraa primerin imeytymistä alustaan.
- Uusi käsittely niin monta kertaa että muodostuu ehyt lakkakalvo.
- Kiinnitä huomiota mahdollisiin ilmareikiin primerkalvossa. Reikäiselle alustalle ei kannata massausta suorittaa.
- Seuraa myös olosuhteita ja lämpötiloja pinnoitustyön aikana sekä kirjaa muutokset pinnoituspöytäkirjaan.

Pinnoitustyö

- Massaustyön aikana vertaa pinnoitemenekkiä suhteessa pinnoitettavaan pinta-alaan. Sääda asennustyökaluja tarvittaessa.
- Noudata pinnoitevalmistajan asennusohjetta.
- Tarkasta valmis lattia.
- Mikäli korjattavaa löytyy niin päättää soveltuva menetelmä.
- Laadi työn luovutuslomake, esim. BLY-17 pinnoitustyöpöytäkirja ja kuittaa se tilaajalla.
- Mikäli työn laadusta tulee näkemyseroja pyytäkää siitä kolmannen osapuolen arvio.

Kohteen luovutus

- Kun kohde on hyväksytty ja allekirjoitukset saatu anna tilaajalle ohjeistus lattian suojaamisesta ja lattian aikaisimmasta ajankohdasta. Kerro myös milloin lattia on valmis käytettäväksi. Muista tähdentää lämpötilan vaikutus materiaalin lujittumiseen.
- Anna tilaajalle lattian siivous- ja hoito-ohje, tuotekortti ja suoritustasoilmoitus.
- Lattian värisävy on syytä kirjata työkohteen dokumentteihin materiaalitietojen kanssa.

Kohteen luovutus

- Varmista jätteiden siivous ja lajittelu työmaalla. Mahdolliset ongelmajätteet on syytä hoitaa itse asianmukaiseen keräyspaikkaan.
- Arkistoi kohteesta tehdyt dokumentit huolellisesti. Mahdollisissa takuu- ja reklamaatiotilanteissa ne ovat äärimmäisen tärkeää todistusaineistoa.

Kiitos

Janne Myllypakka

Suomen Betonilattiayhdistys ry

www.bly.fi